



BR
BALI RESORT
BOGOR



Perumahan Bali Resort Bogor

- Lokasi : Jl. Letkol Atang Sanjaya, Desa Bantar Jaya
Kecamatan Bantar Kambing, Kabupaten Bogor, Jawa Barat.
- Luas Lahan : Kurang Lebih 13 hektar
- Total Cluster : 4 cluster
- Cluster : Kintamani, Uluwatu, Jimbaran, Tabanan
- Type : 1. Satu lantai : 33/66, 38/77, 45/90
2. Dua lantai : 62/66, 62/77, 79/90, 93/105, dan 101/119
3. Ruko 2 Lantai 84/40.5 dan 84/49.5
- Fasilitas : Club house yang dilengkapi Kolam Renang dan Taman Bermain Anak
Taman – taman Tematik dengan ornamen Bali
- Harga Mulai : Rp. 300 Jutaan
- Booking fee : Rp. 5.000.000
- Cara Bayar : Cash Keras
Cash Bertahap 12 – 18 bulan
KPR (DP 15% dicicil 18x)

PETA LOKASI PROYEK

Berlokasi di jalan tollekt sedang anjaya, perumahan Bali Resort Bogor terletak pada jantung pembangunan baru di Bogor dengan infrastruktur yang melingkupi seperti tempat berbelanja, tempat ibadah dan juga tempat rekreasi. Selain itu lokasi Bali Resort Bogor juga sangat dekat dengan transportasi umum dan akses jalan tol. Bali Resort Bogor hanya 15 menit ke pintu tol BOP dan hanya 20 menit ke Stasiun Bogor.



GIANT SUPERMARKET



TERAS YASMIN



RUMAH SAKIT HEIWEINA



TRANSMART & CARREFOUR



LOTTE MART



BOGOR CENTRAL SCHOOL

AROUND US

Dengan komitmen untuk memberikan pengalaman hunian yang sustainable, Bali Resort Bogor berada tepat pada jantung pembangunan baru di Bogor. Sehingga infrastruktur seperti sekolah, akses jalan, rumah sakit, tempat belanja dll dapat terjangkau hanya dalam radius 10-15 menit saja. Selain itu Lokasi Bali Resort Bogor juga dekat dengan pusat kota Bogor lama yang hanya berjarak sekitar 30 menit dari lokasi. Sehingga membuat Bali Resort Bogor dekat dengan titik-titik pusat kegiatan masyarakat seperti Botani Square, Kebun Raya Bogor hingga kampus IPB.

- Hanya 15 menit dari exit Tol Lingkar Luar Bogor
- Hanya 20 menit dari stasiun KA Bogor
- Dilalui Jalur Angkutan Umum sehingga memberi alternatif efisiensi biaya transportasi.
- Mudah di akses karena lokasi di jalan raya tanpa masuk ke dalam lagi.
- Cluster Exclusive nan asri dengan design natural Bali
- Satu satunya hunian bernuansa Bali di area next target of Development in Bogor
- Club House yang luas dan bernuansa mewah, dilengkapi Children playground dan open view garden
- Seluruh Saluran Pembuangan Air tertutup
- Landscape bebas banjir dan hijau
- Desain Bangunan Kontemporer

BR
BALI RESORT
BOGOR



MAS GROUP

WHY BALI RESORT BOGOR?



TABANAN

JIMBARAN

KINTAMANI

ULUWATU

ULUWATU EXT

KINTAMANI



ULUWATU

ULUWATU EXT



JIMBARAN



TABANAN



Type 33 - 66



SOLD
OUT



Type 38 - 77

MAS GROUP UNIT TYPE



**SOLD
OUT**

BR
BALI RESORT
BOGOR



Type 48 - 90



SOLD
OUT



Type 62 - 66/77





Type 63/60 - 84





Type 79+





Type 85/87 - 122



A red rectangular sign with the words "SOLD OUT" in white, bold, sans-serif capital letters. The sign is slightly tilted and has a white border. It is positioned in the foreground, partially obscuring the background.

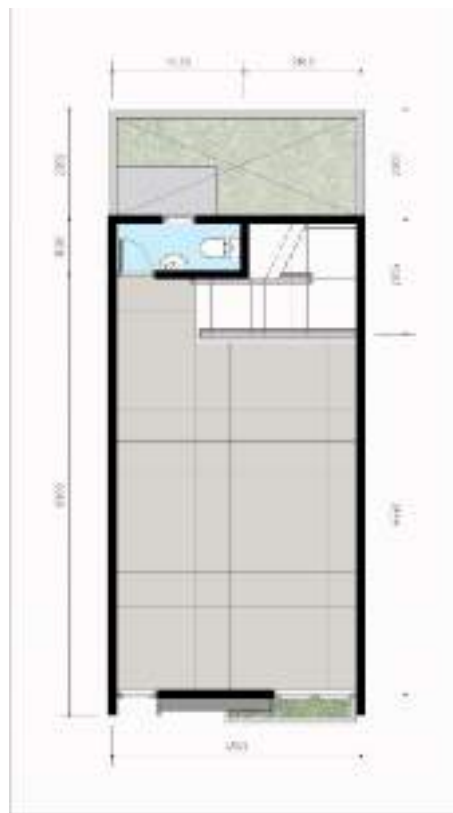
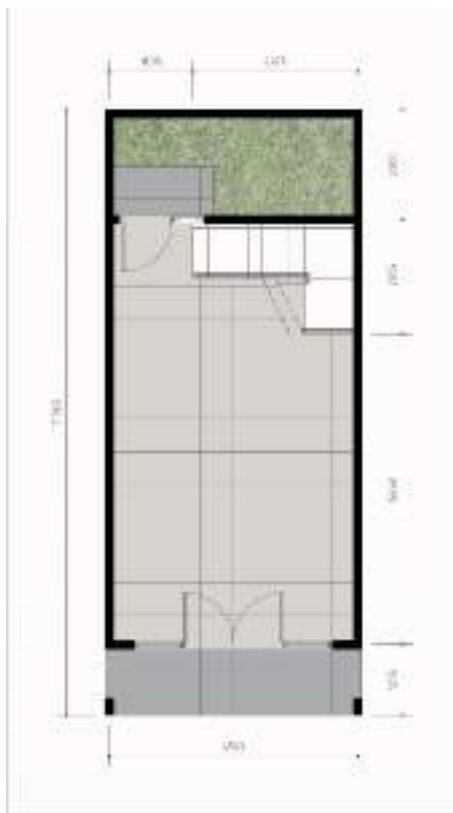
Type 93 - 105

**SOLD
OUT**

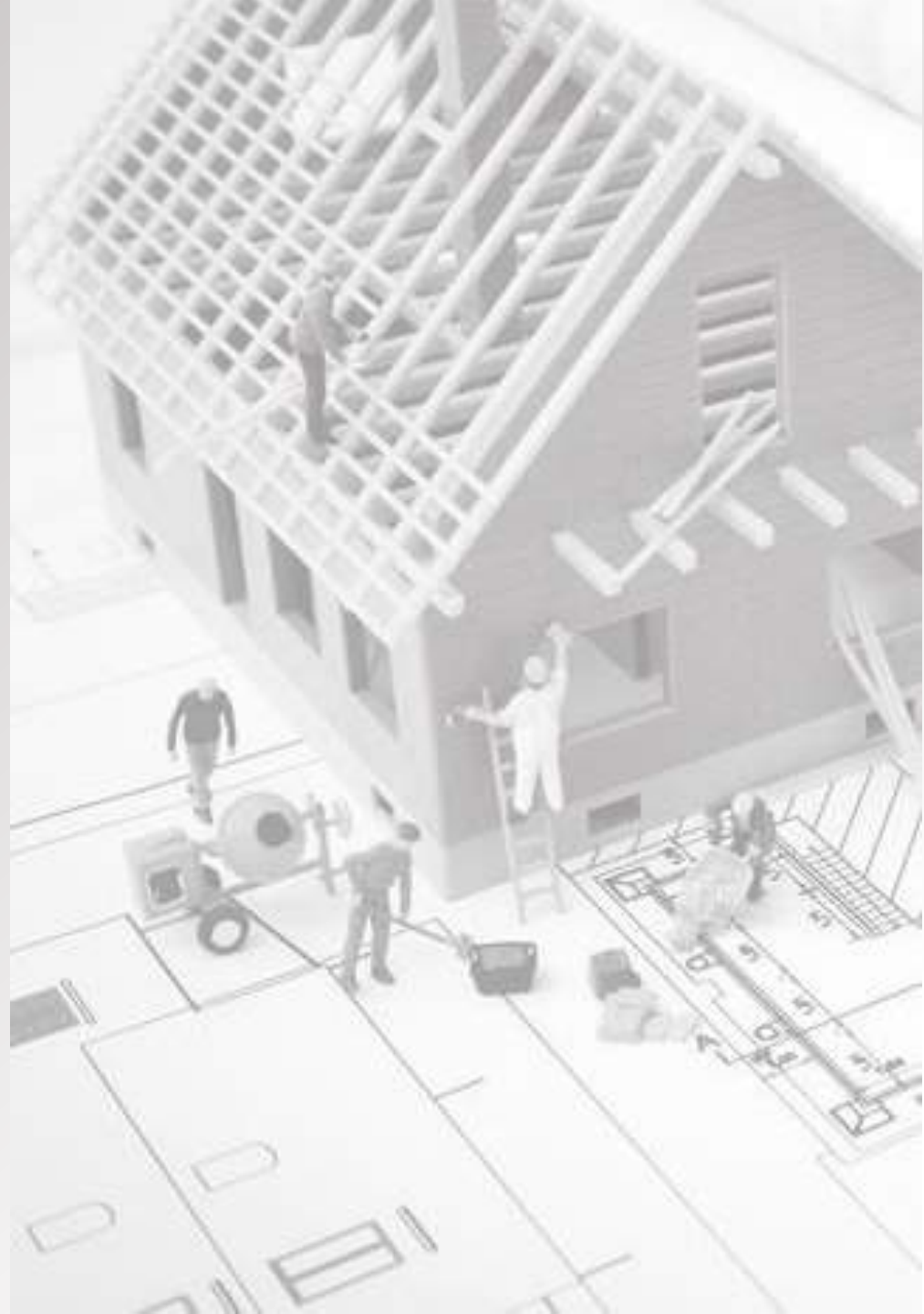


Type 101 - 119





Pondasi	: Batu kali
Stuktur	: Beton Bertulang
Dinding	: Bata Merah Fin. Plester + Aci
Cat Exterior	: Dulux atau setara
Cat Interior	: Catylac atau setara
Lantai	: Granit Tile ex. Indogress
Plafon	: Gypsum dan GRC
Rangka Atap	: Baja Ringan
Atap	: Genteng Monier
Kusen	: Alumunium
Daun Pintu Utama	: Panel Kayu
Daun Pintu	: Double triplek
Daun Jendela	: Alumunium
Sanitair	: Closet duduk TOTO
Listrik PLN	: 1 Lantai 1300 Watt 2 Lantai 2200 Watt
Carport	: Rabat Beton



NILAI TAMBAH BALI RESORT BOGOR DIBANDING PERUMAHAN DI AREA SEKITARNYA

- **Double Gate Security System Dengan CCTV**
- **Jalan Utama /Boulevard Row 12 m**
- **Premium Quality : Closet dan Wastafel TOTO**
- **Premium Quality : Cat Dinding Exterior dan Interior ICI**
- **Premium Quality : Granite Tile Indogress**
- **Premium Quality : Kusen Jendela Alluminium**
- **Premium Quality : Pintu Utama Panel Solid Wood Kamper oven**
- **Premium Quality : Jalan / Paving Block**
- **Tinggi Floor to Plafon +/- 4m**
- **Dinding Kamar mandi full Keramik**
- **Atap, baja ringan + Alluminium Foil + Genteng Monier**
- **Sarana (Taman dan Club House)**
- **Landscape design by arsitek pertamanan berpengalaman**
- **Green Living Concept : Extended Bio Pori diameter 60cm kedalaman 120cm**
- **Green Living Concept : Bio Tank 1000L, biasanya hanya bata plester**





MAS GROUP

TERIMA KASIH

Grha Adhiyasa

Jalan Kisamaun No.1 – Tangerang

0251 - 7551082

www.masgroup.co.id



@masgroupid



masgroup_id



@masgroup_id