

LOKASI STRATEGIK DI BANDAR KULIM



HOSPITAL KULIM

6KM



STESEN BAS KULIM

6.5KM



BANDAR KULIM

8KM



"KULIM GOLF & COUNTRY RESORT"

8.5KM

*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran

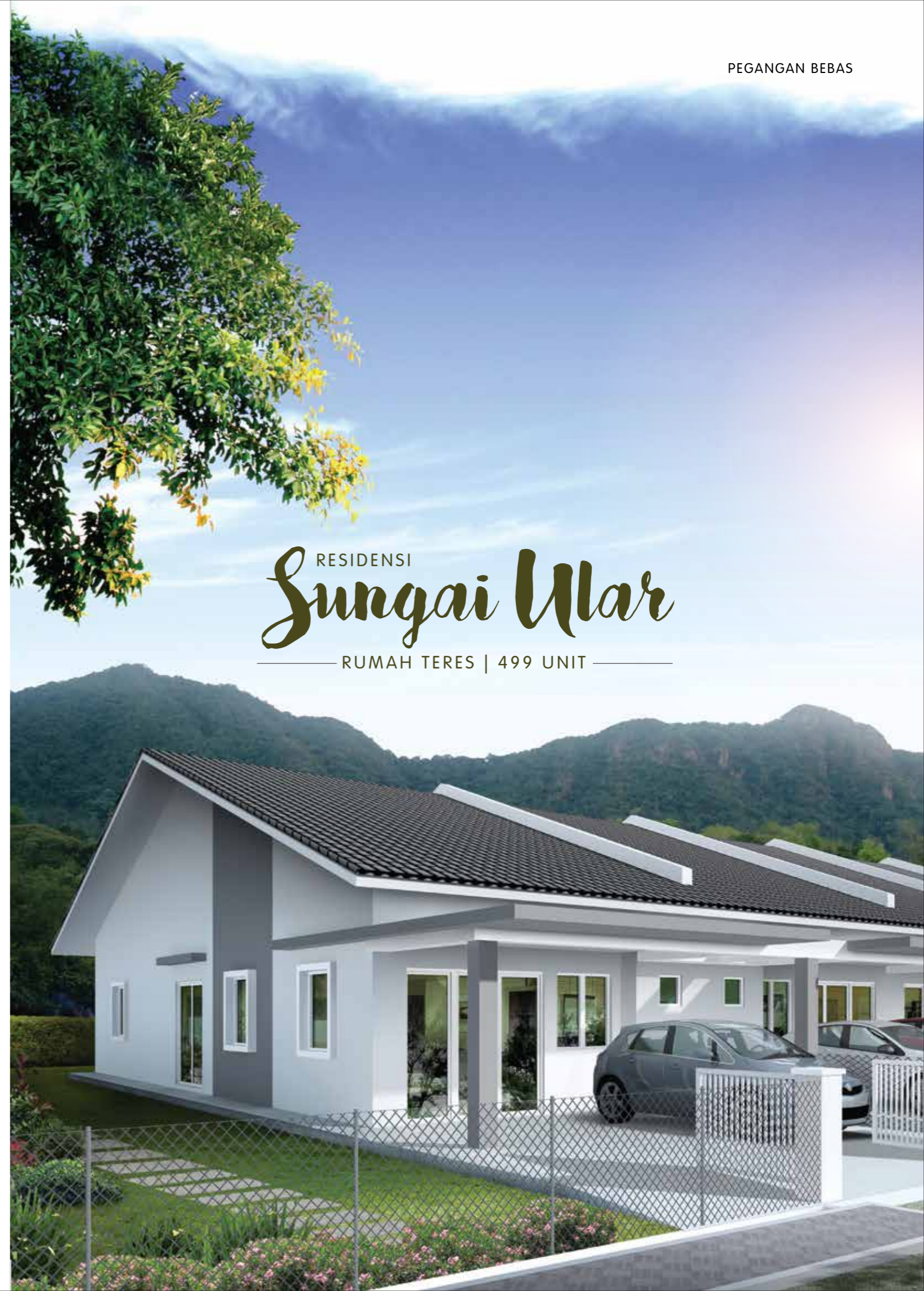
www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03-7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi-6.00 petang)
E-mel: info@pr1ma.my

Muat turun aplikasi PRIMA sekarang



RESIDENSI Sungai Ular

RUMAH TERES | 499 UNIT

KEDIAMAN LENGKAP UNTUK KOMUNITI MODEN

Realisasikan impian anda dengan memiliki kediaman yang selesa dan berkualiti di **RESIDENSI SUNGAI ULAR**. Kediaman yang terletak di daerah Kulim, sebuah bandar terancang dan maju dengan kawasan perindustrian. Komuniti berpagar dan berpengawal ini turut dilengkapi dengan kamera litar tertutup untuk keselamatan dan kesejahteraan komuniti **RESIDENSI SUNGAI ULAR**.



TAMAN PERMAINAN



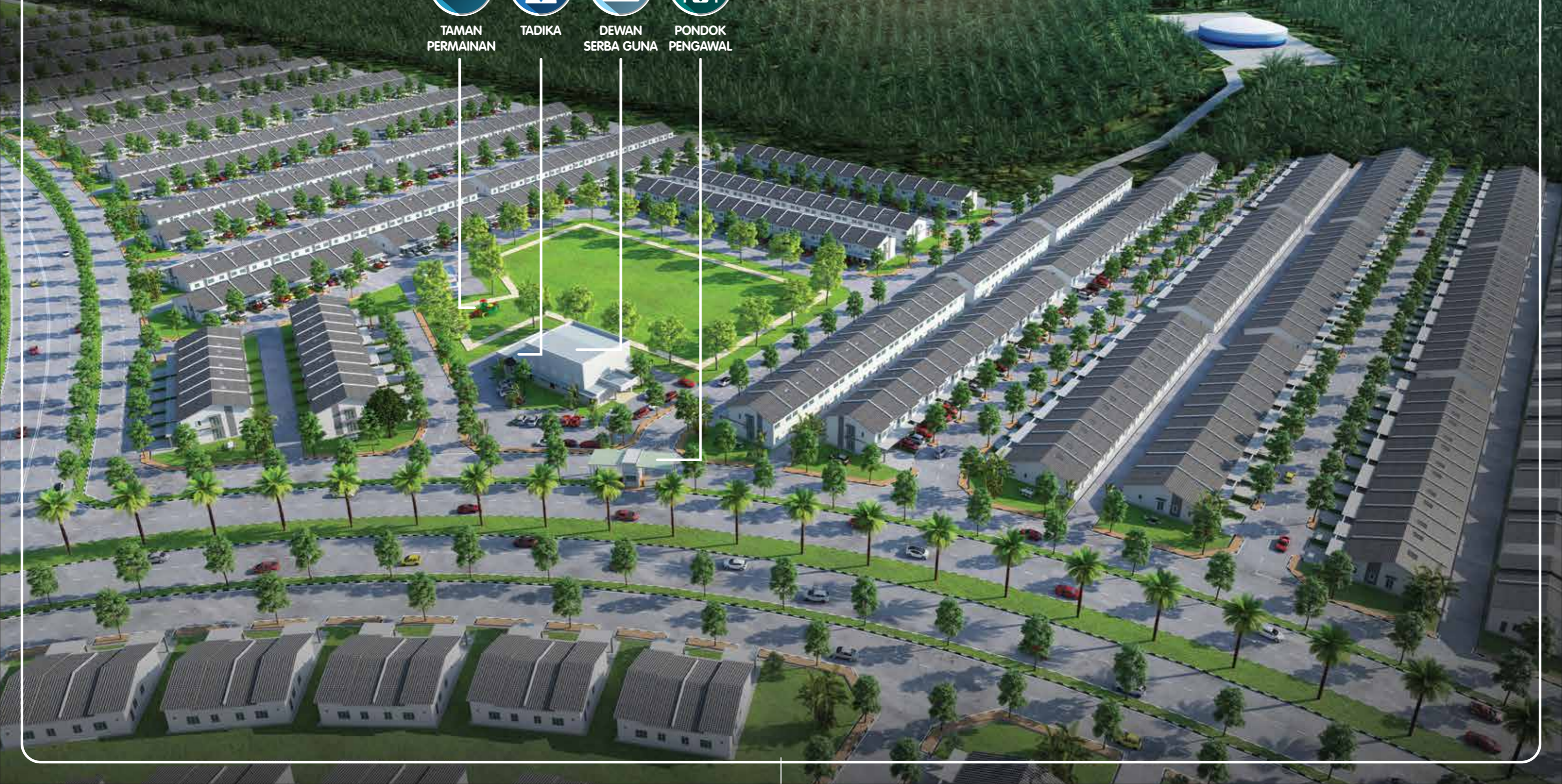
TADIKA




DEWAN SERBA GUNA



PONDOK PENGAWAL





KEDIAMAN YANG LUAS & SELESA UNTUK KELUARGA

RESIDENSI SUNGAI ULAR sesuai bagi individu bujang, baru berkahwin atau yang telah berkeluarga kerana memberikan keselesaan kepada seluruh komuniti. Nikmati gaya hidup berkualiti di samping fasiliti lengkap yang memberikan kemudahan dalam kehidupan seharian.

KONSEP KEDIAMAN
BERPAGAR & BERPENGAWAL



KAMERA LITAR
TERTUTUP



KOMUNITI
BERPAGAR



KOMUNITI
BERPENGAWAL





TERES 1 TINGKAT JENIS A2 (LOT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,165**^{kps}



AKSES

- Akses mudah ke lokasi-lokasi tumpuan melalui Jalan Serdang Kulim & Lebuhraya Butterworth-Kulim.
- Kemudahan pengangkutan awam seperti perkhidmatan keretapi, bas dan teksi.

FASILITI

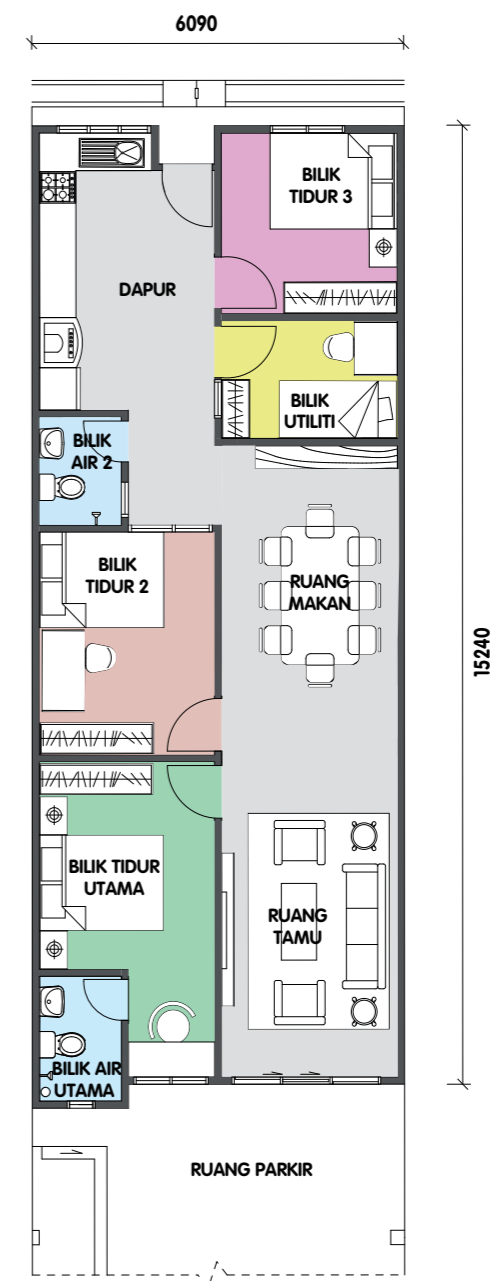
- Kemudahan taman permainan dan dewan komuniti.
- Kemudahan tadika serta taman permainan untuk keluarga bertatih.

PRASARANA

- Berhampiran pusat pembelajaran seperti Politeknik Tunku Sultanah Bahiyah dan UniKL-MSI (Universiti Kuala Lumpur - Malaysian Spanish Institute), sekolah rendah dan sekolah menengah.
- Kemudahan pusat perubatan seperti Hospital Kulim dan Klinik Desa Sungai Ular.
- Kemudahan membeli belah seperti pasaraya 'Giant', 'Tesco' dan 'The Store'.

KESELAMATAN

- Dilengkapi dengan ciri-ciri keselamatan yang terkini seperti sistem kamera litar tertutup.
- Konsep 'berpagar & berpengawal' yang menjamin keselamatan penghuni.



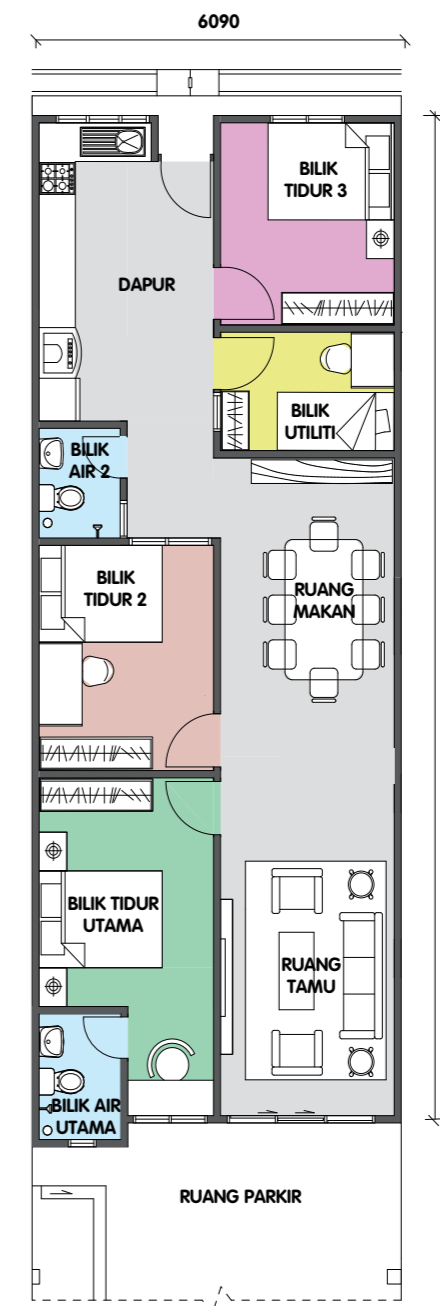
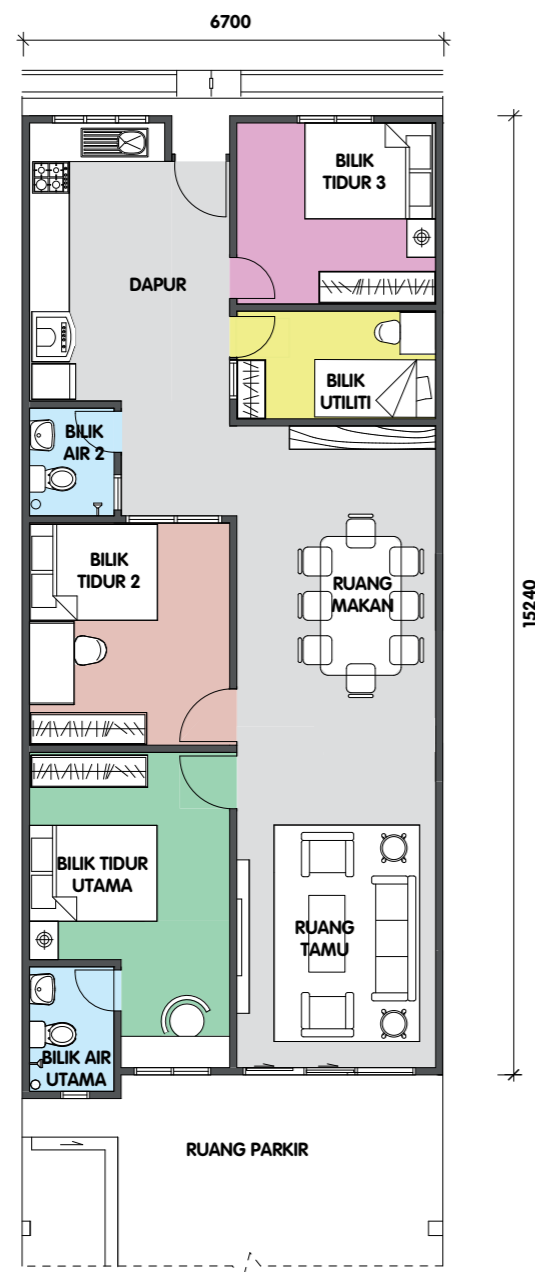
TERES 1 TINGKAT
JENIS B2 (LOT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,276**^{kps}



TERES 1 TINGKAT
JENIS C2 (LOT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,205**^{kps}



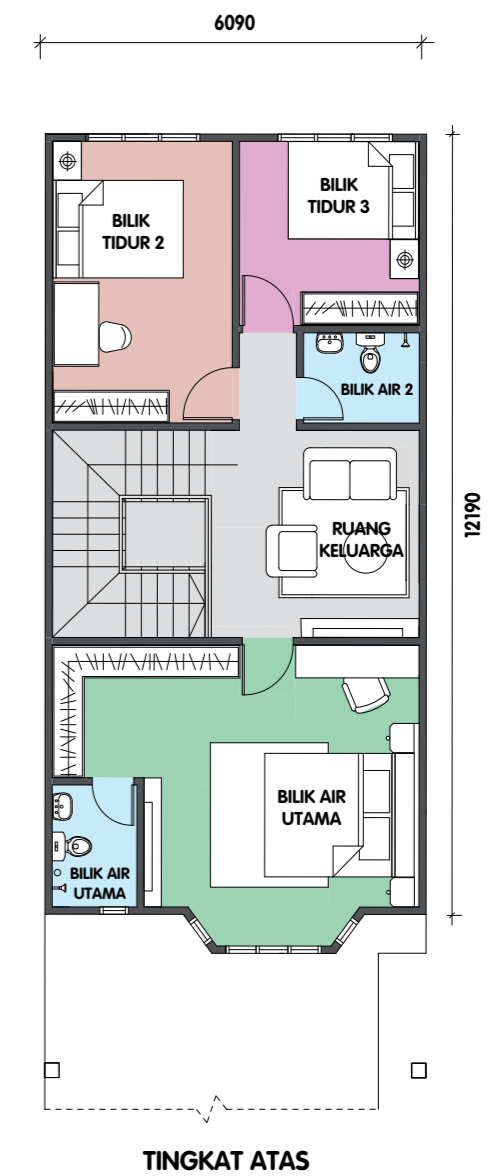
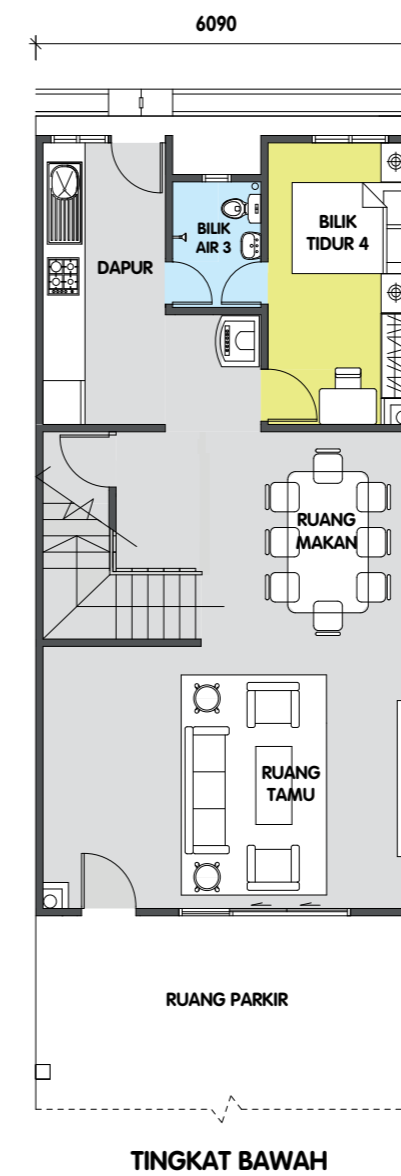
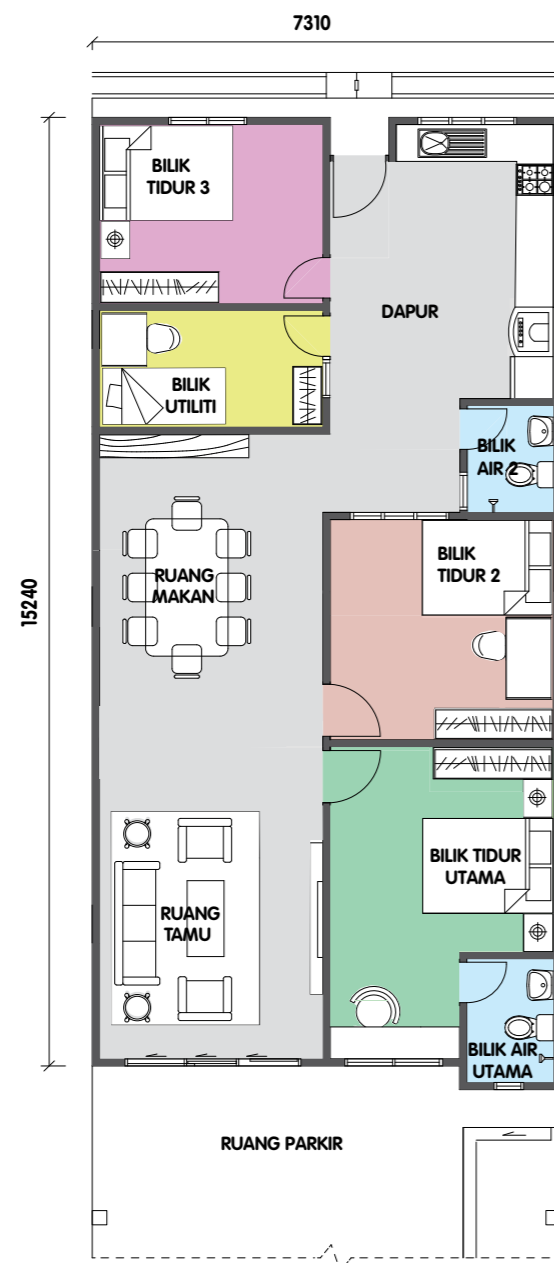
TERES 1 TINGKAT JENIS D2 (LOT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air + 1 bilik utiliti / **1,400**^{kps}



TERES 2 TINGKAT JENIS E2 (LOT TENGAH)

4 bilik + 3 bilik air / **1,818**^{kps}



**TERES 2 TINGKAT
JENIS F1 (LOT TEPI)**

4 bilik + 3 bilik air / **2,000**^{kps}



**TERES 2 TINGKAT
JENIS G2 (LOT TENGAH)**

4 bilik + 3 bilik air / **1,976**^{kps}

