

# KOMUNITI PERUMAHAN MEMBANGUN DIKELILINGI PELBAGAI KEMUDAHAN



KLINIK KESIHATAN  
RANTAU

2KM



RANTAU  
ECO PARK

12KM



TUANKU JAAFAR  
GOLF & COUNTRY CLUB

15KM



AEON  
SEREMBAN 2

20KM



PORT DICKSON  
WATERFRONT CITY

27KM

\* Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas sekadar anggaran



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

**03-7962 4374**

Isnin hingga Jumaat (9:00 pagi-6:00 petang)

Sabtu (9:00 pagi-1:00 petang)

E-mel: info@pr1ma.my

**PRIMA  
HOMES**

PEMAJU : PR1MA CORPORATION MALAYSIA GALERI : TINGKAT BAWAH, BLOCK F, NO 2, JALAN PJU 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301, PETALING JAYA, SELANGOR TEL : 603-7495 9888 FAX : 603-7840 0268 • Nombor Lesen Pemasu: 14169-13/07-2018/0547(L) • Tempoh Sahlaku: 21/07/2016-20/07/2018 • Nombor Permit Iklan & Jualan: 14169-13/07-2018/0547(P) • Tempoh Sahlaku: 21/07/2016-20/07/2018 • Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Nilai • No. Pelan Bangunan Diluluskan • MPN.431/2087/2015/7 (17) • Pembangunan Perumahan: Residensi PR1MA Rantau • Jenis Rumah: Rumah Teres 1 1/2 Tingkat & 2 Tingkat • Jenis A (210 unit) • Jenis B (556 unit) • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Bilangan Unit: 766 unit • Tarikh Dijangka Siap: 31 Januari 2019 • Pajakan Tanah: Tiada • Bebanan Tanah: Tiada • Harga Teres 1 1/2 Tingkat dan 2 Tingkat RM165,000-RM401,053

**PEGANGAN  
BEBAS**

Harga bermula daripada  
**RM165,000\***

\*Harga tertakluk kepada perubahan

**DAFTAR  
& MOHON  
SEKARANG**  
Layari  
[www.pr1ma.my](http://www.pr1ma.my)



Muat Turun Aplikasi PRIMA sekarang!



Semua kandungan lukisan yang dipaparkan dalam laporan ini adalah berdasarkan tanggapan artis. Maklumat yang terkandung disini tertakluk kepada perubahan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu sepertimana yang mungkin diperlukan oleh pihak berkuasa berkaitan, arkitek pemaju atau ejen yang dilantik dan tidak boleh membentuk sebahagian daripada tawaran atau kontrak. Nama pembangunan tertakluk kepada kelulusan oleh pihak berkuasa berkaitan.

**RUMAH TERES | 766 UNIT**



**PRIMA @ RANTAU**

Lokasi di komuniti  
perumahan yang membangun  
serta dikelilingi pelbagai kemudahan  
yang lengkap

**PRIMA  
HOMES**



# GERBANG KEHIDUPAN KOMUNITI MODEN



## PRASARANA

- Berhampiran dengan pelbagai kemudahan sosial seperti; Pasar Pekan Rantau, Kedai 1Malaysia, Mydin Seremban 2 dan Pusat Membeli-belah Aeon Seremban 2
- Klinik dan Klinik Kesihatan Rantau
- Institut Pengajian Tinggi Awam dan pusat pendidikan (UiTM) di Seremban 2

## REKREASI

- Berhampiran dengan pusat rekreasi yang dikenali sebagai Rantau Eco Park yang terletak di Kg. Pasir Kuala Sawah.
- Terdapat pusat pelancongan berdekatan di Port Dickson iaitu PD Waterfront City
- Berdekatan dengan kelab golf Tuanku Jaafar Golf & Country Club
- Terdapat pusat rekreasi Wet World Air Panas Pedas Resort di Pedas

## AKSES

- Kawasan perumahan PRIMA @ RANTAU Negeri Sembilan yang mudah diakses dan lokasi strategik yang dihubungkan dengan Lebuhraya Utara Selatan (Seremban - KL)
- Berdekatan dengan Lebuhraya Seremban - Port Dickson

### PENDIDIKAN

- SM Rendah Agama Rantau
- SK Datuk Akhir Zaman
- SMK Dato' Shamsudin Nain
- SK Dato' Raja Melana
- SRJK (C) Chung Hua
- SJK (C) Chong Hwa
- SJK (T) Linsum
- SMK Rantau
- UiTM Seremban 3

### PERHUBUNGAN

- Lebuhraya Utara - Selatan
- Lebuhraya Seremban - Port Dickson

### MASJID & KLINIK

- Klinik Kesihatan Rantau
- Masjid Jamek Pekan Rantau
- Kompleks Pusat Islam Rantau

### PRASARANA

- AEON Seremban 2
- Kedai 1 Malaysia
- Mydin Seremban 2
- Tesco Extra Seremban 2
- Port Dickson Waterfront City
- Stesen Minyak Petronas & BH Petrol



SEREMBAN 2  
21 KM



UiTM  
SEREMBAN 3  
24 KM



LEBUHRAYA  
UTARA - SELATAN  
15.5 KM



PORT  
DICKSON  
24 KM



KLIA  
70.8 KM

# KEDIAMAN YANG SERBA LENGKAP DENGAN PELBAGAI KEMUDAHAN

PRIMA @ RANTAU merupakan sebuah pembangunan perumahan komuniti berpagar dan berpengawal yang dikelilingi pelbagai kemudahan untuk memberi peluang kepada penduduk untuk menaiktaraf kehidupan.

**BERSIAR-SIAR DI RANTAU ECO PARK**



**KEDIAMAN UNTUK SEMUA**

PRIMA @ RANTAU berhampiran kemudahan awam serba lengkap dan moden seperti pusat pendidikan, riadah, rekreasi, rangkaian kedai dan sistem perhubungan yang terancang bagi memenuhi keperluan penduduk

**INSTITUT PENGAJIAN DI UTM SEREMBAN 3**

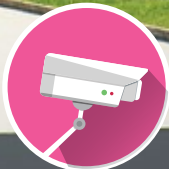


**BERSUKAN DI TAMAN RIADAH**



**MEMBELI-BELAH DI AEON SEREMBAN 2**





KAMERA LITAR TERTUTUP



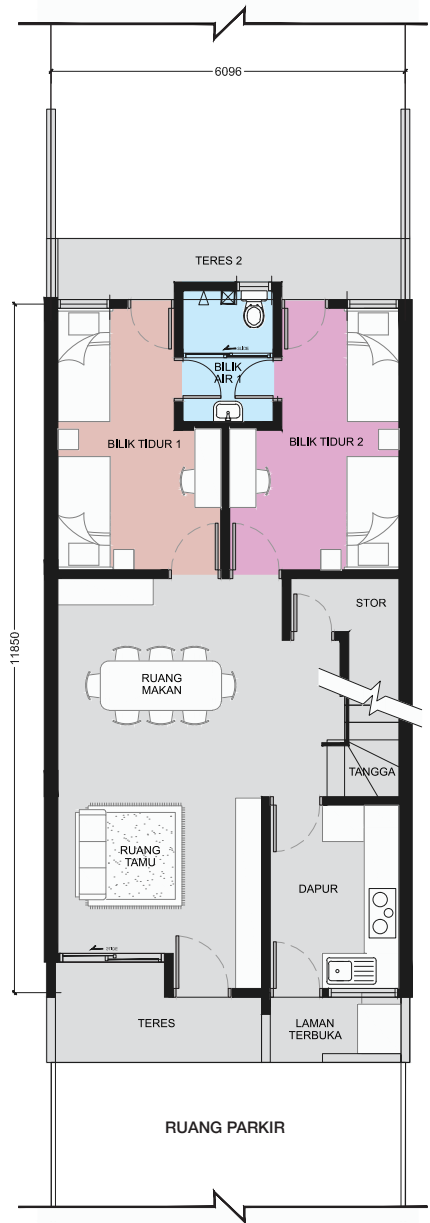
KOMUNITI BERPAGAR



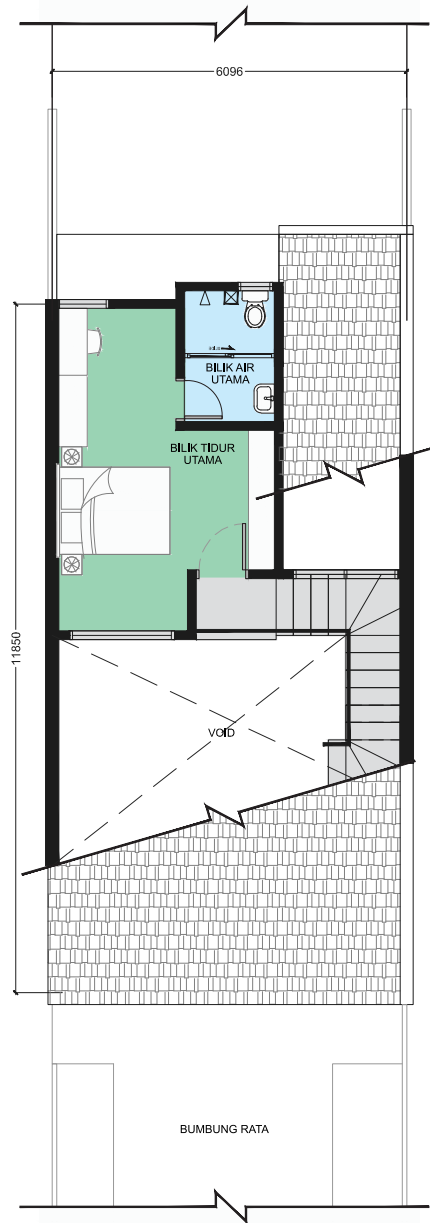
KOMUNITI BERPENGAWAL

## TERES 1 1/2 TINGKAT JENIS A1 (LOT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air / 1,295<sup>kps</sup>



TINGKAT BAWAH

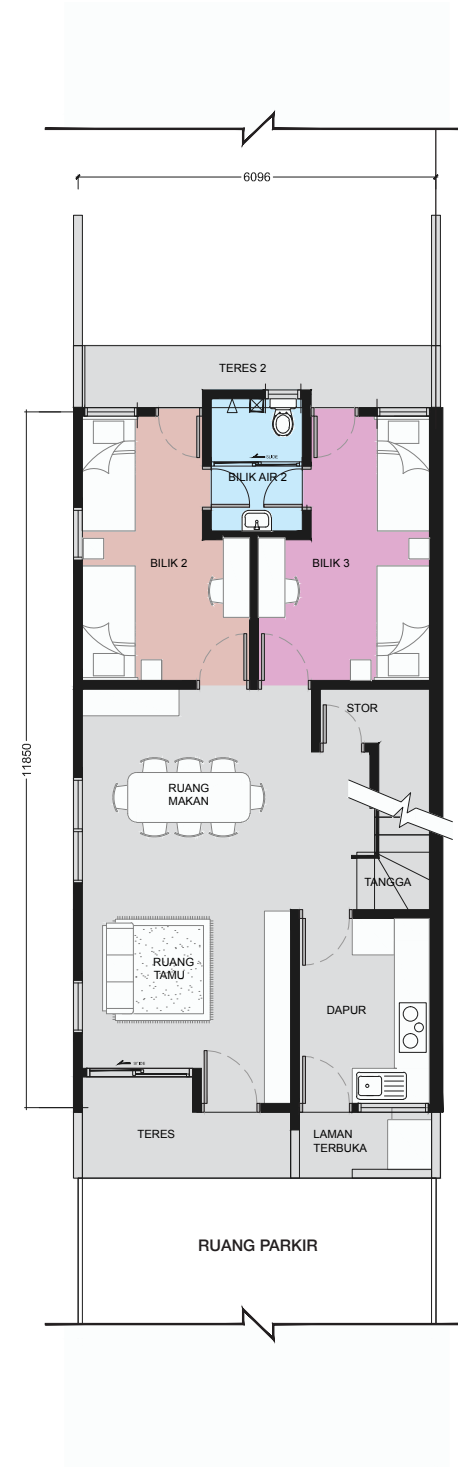


TINGKAT 1

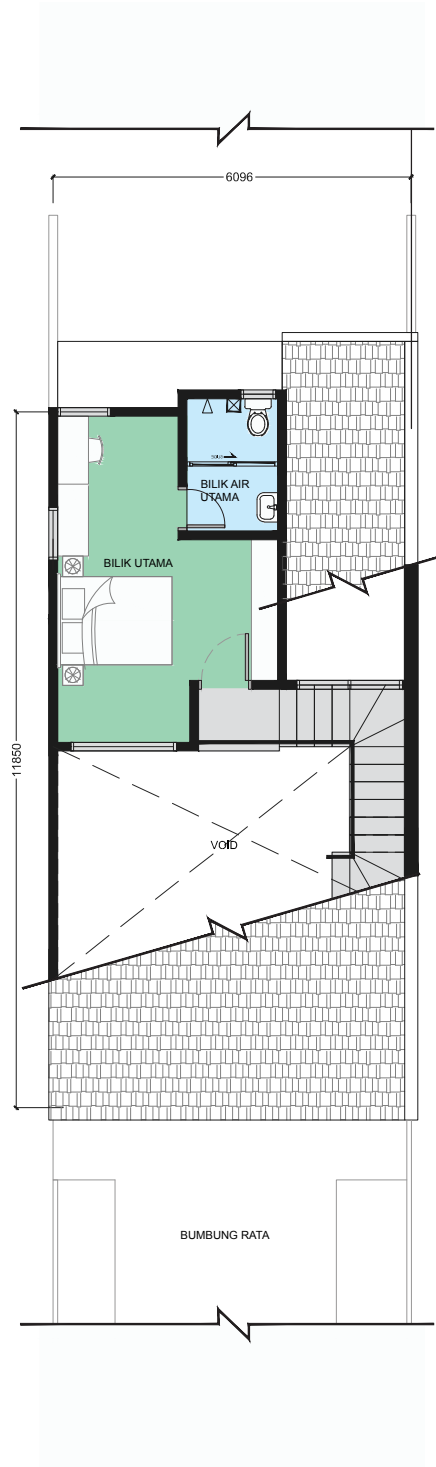


TERES 1 1/2 TINGKAT  
JENIS A2 (LOT TEPI)

3 bilik + 2 bilik air / **1,295**<sup>kps</sup>



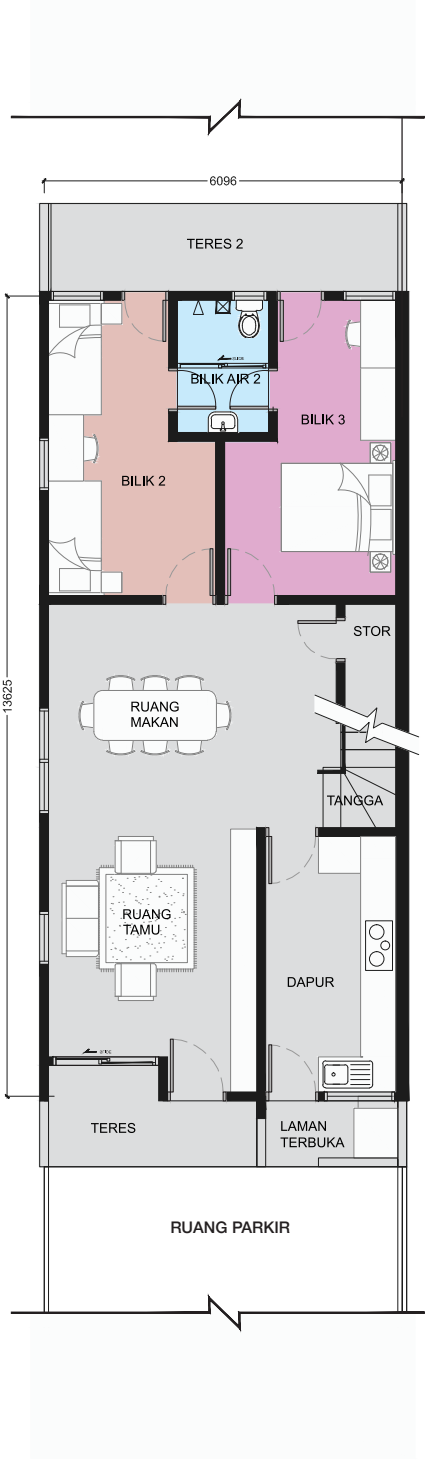
TINGKAT BAWAH



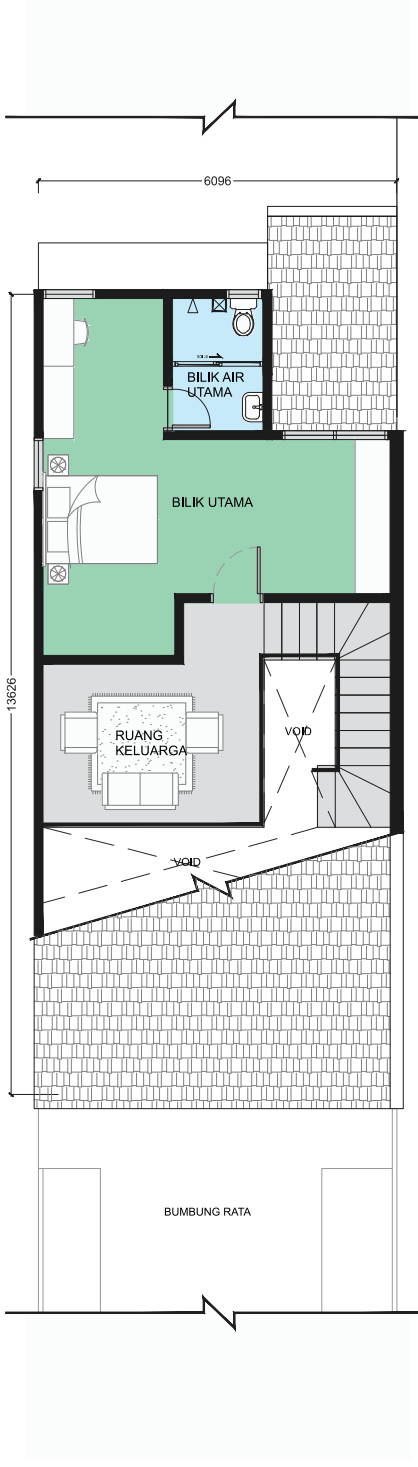
TINGKAT 1

TERES 1 1/2 TINGKAT  
JENIS A3 (LOT HUJUNG)

3 bilik + 2 bilik air / **1,697**<sup>kps</sup>



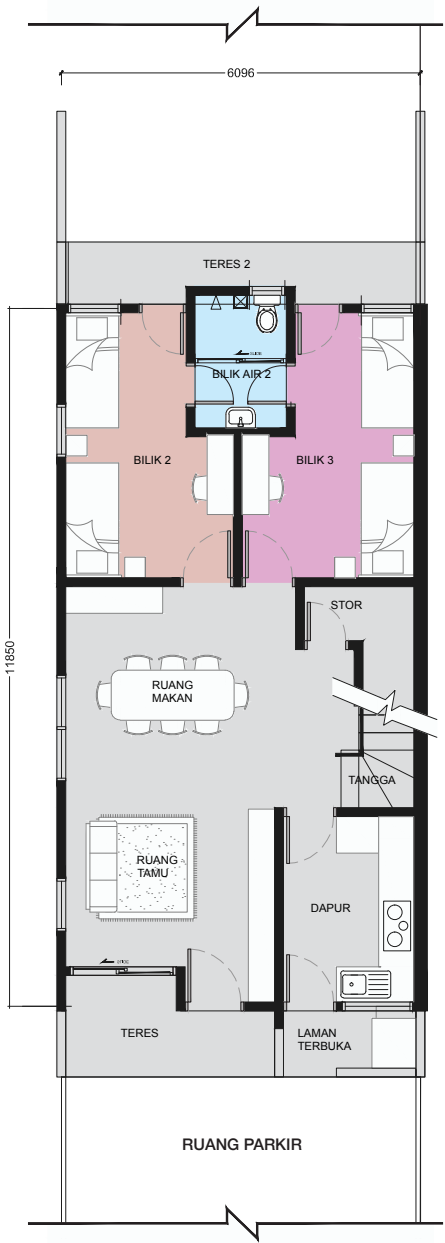
TINGKAT BAWAH



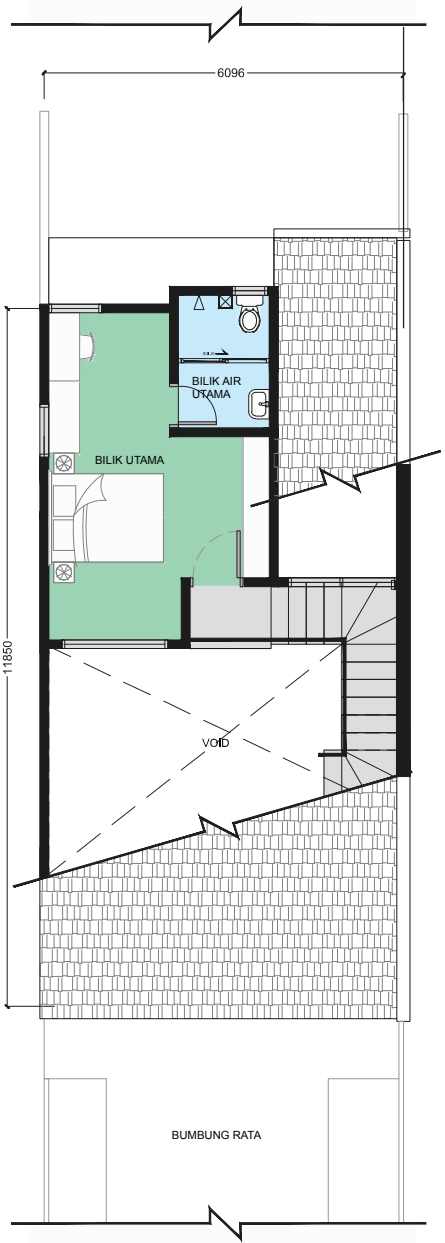
TINGKAT 1

TERES 1 1/2 TINGKAT  
JENIS A4 (LOT HUJUNG)

3 bilik + 2 bilik air / 1,295<sup>kps</sup>



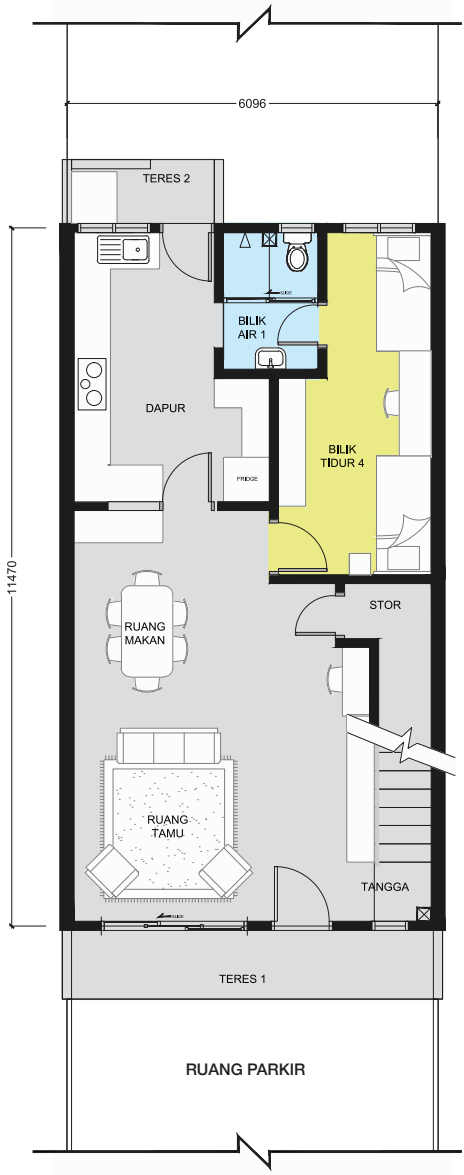
TINGKAT BAWAH



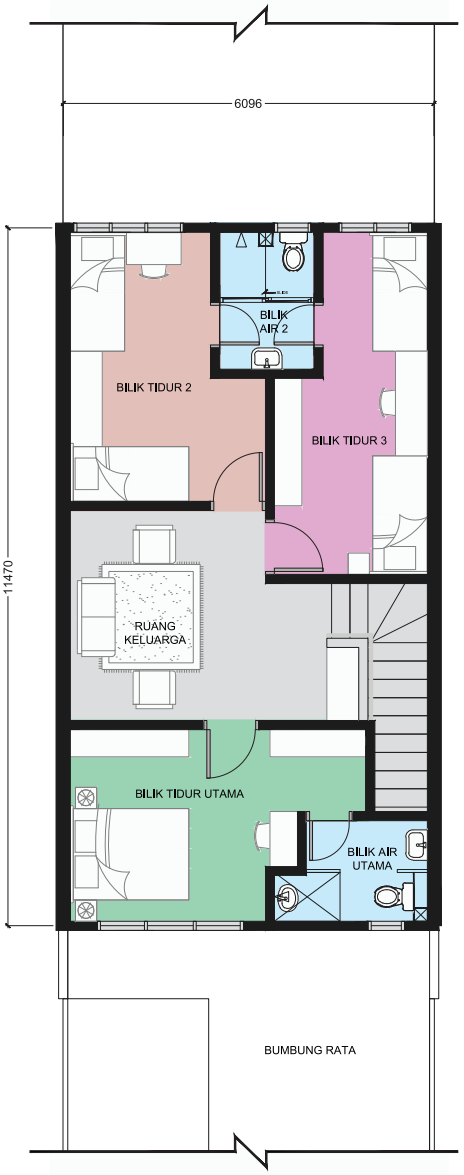
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B1 (LOT TENGAH)

4 bilik + 3 bilik air / 1,777<sup>kps</sup>



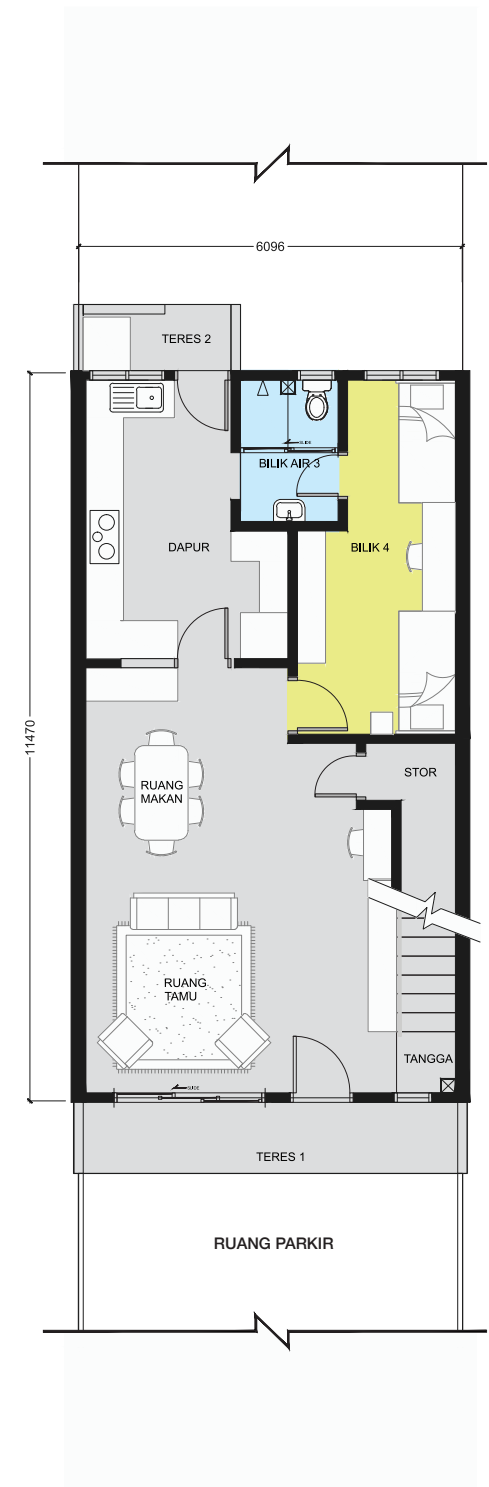
TINGKAT BAWAH



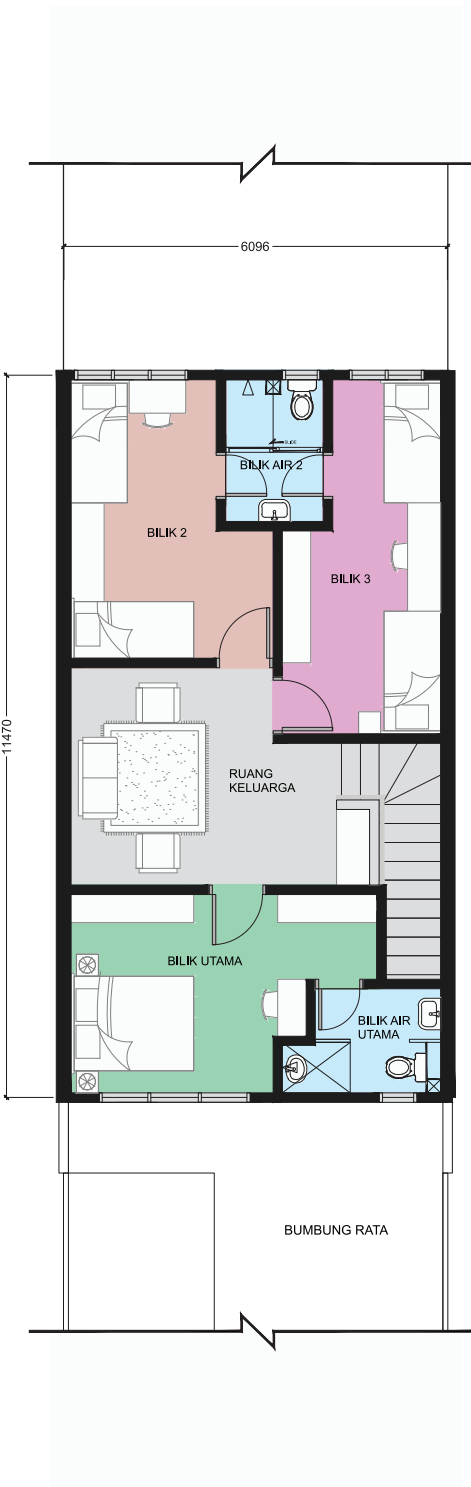
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B2 (LOT TEPI)

4 bilik + 3 bilik air / 1,777<sup>kps</sup>



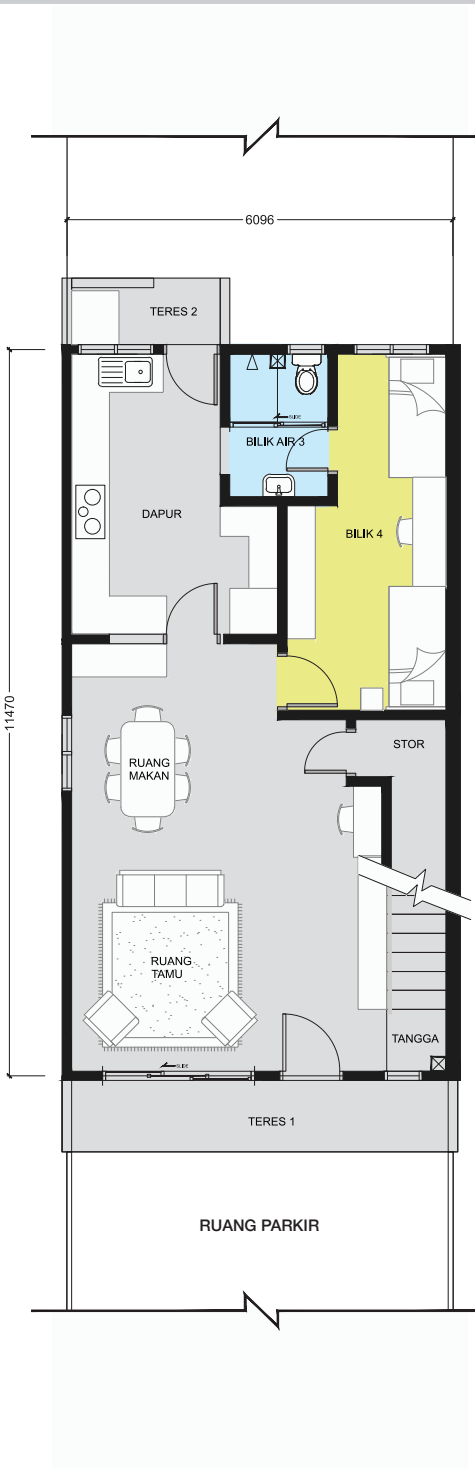
TINGKAT BAWAH



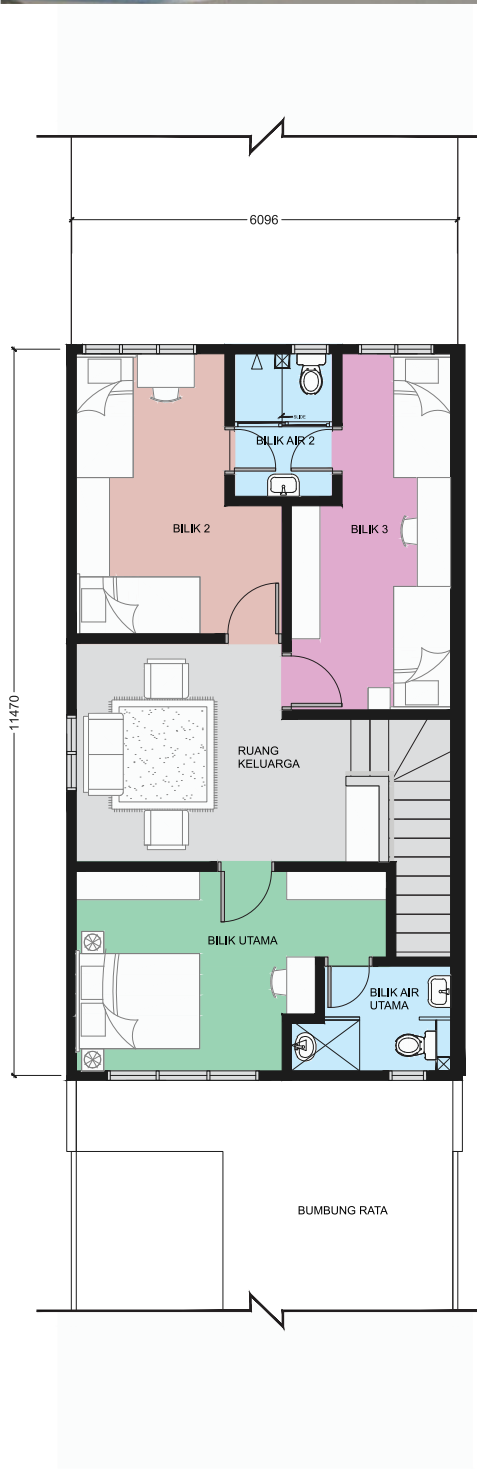
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B3 (LOT HUJUNG)

4 bilik + 3 bilik air / 1,777<sup>kps</sup>



TINGKAT BAWAH



TINGKAT 1