

SPORTCITIZEX
ROTTERDAM
NEW CHAPTER OF LIFE



**JABABEKA
RESIDENCE**
A City for Your World



**A NEW HOME.
NEW CHAPTER
OF LIFE.**

- Public Space
- Outdoor Working Space
- High Speed Internet Connection
- High Ceiling Level
- Modern Compact House

Location Map



Fasilitas Sport Seluas 7600 M²



Gate Rotterdam



Cluster





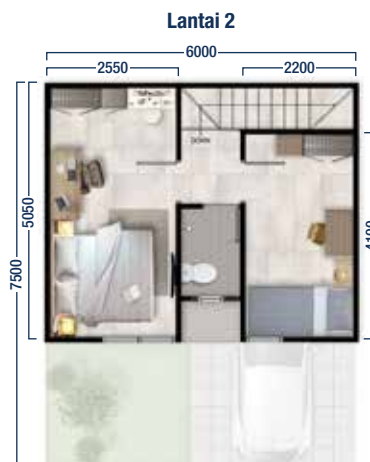
TIPE 36/30



-  2 Lantai
-  1 Kamar Tidur Utama
-  1 Kamar Tidur Anak
-  1 Kamar Mandi
-  1 Carport
-  Ruang Keluarga
-  Dapur



TIPE 54/45



-  2 Lantai
-  1 Kamar Tidur Utama
-  1 Kamar Tidur Anak
-  1 Kamar Mandi
-  1 Carport
-  Ruang Keluarga
-  Dapur
-  Ruang Makan

Ruang Keluarga Tipe 36/30



Ruang Keluarga Tipe 54/45



SPESIFIKASI

Pondasi	: Telapak
Struktur	: Beton Bertulang (Sharing)
Lantai Utama	: HT 60 X 60
Lantai Teras	: Keramik 30 X 30
Lantai Kamar Mandi	: Keramik 20 X 20
Dinding Kamar Mandi	: Keramik 20 X 25
Carport	: Beton + Grass Block
Kusen	: Aluminium
Daun Pintu Utama	: Engineering

Daun Pintu Kamar Mandi	: PVC
Dinding Luar	: Bata Ringan
Dinding Kamar	: Bata Ringan Tipe 54/45
Dinding Kamar	: Gypsum Rangka Hollow Tipe 36/30
Plafond	: Gypsum Rangka Hollow
Rangka Atap	: Baja Ringan
Penutup Atap	: Genteng Beton
Sanitari	: Closet Duduk + Shower Ex China
Listrik	: 1300 VA

SITE PLAN



8 Menit

Menuju Living Plaza Jababeka



4 Menit

Menuju Jababeka Golf & Country Club

5 Menit

Menuju Pusat Kesehatan (Rumah Sakit)

8 Menit

Menuju Exit Tol Cibatu Km 34,7

4 Menit

Menuju Jababeka TOD (Future Development)

5 Menit

Menuju Outdoor Sport Facilities

10 Menit

Menuju Exit toll Cikarang Barat Km 31 & Exit Toll Cikarang Utara Km 29

5 Menit

Menuju Pusat Pendidikan

5 Menit

Menuju Hollywood Junction

15 Menit

Menuju Stasiun Commuter Line



Jababeka Center

Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12
Jl. H. Usmar Ismail, Indonesia Movieland
Kota Jababeka 17550
Telp : 021 893 4570
www.jababekaresidence.com

EVERYTHING ABOUT
JABABEKA RESIDENCE,
On Your Smartphone



Jababeka Residence



Pasal Sanggahan :

Seluruh informasi dan spesifikasi dalam brosur merupakan data-data yang terkumpul sampai brosur naik cetak, oleh sebab itu dapat mengalami perubahan dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan. Foto-foto dan gambar yang terpampang dalam brosur tidaklah merupakan spesifikasi standar yang akan dibangun, namun hanyalah ilustrasi seniman belaka sehingga tidak dapat dipergunakan untuk disamakan dengan fakta yang ada. Semua rancangan (ukuran tanah/daerah bangunan/ruangan) sekedar merupakan perkiraan semata, bukan mencerminkan ukuran sebenarnya. Perhitungan akhir akan disesuaikan dengan ketentuan atau persyaratan dari kantor pertanahan dinas tata bangunan pemda Bekasi serta instansi terkait atau developer.